

شماره: ۷۱۲۷۹۳۳

تاریخ: ۱۴۰۴/۱۱/۰۸

پیوست: ندارد



جمهوری اسلامی ایران
وزارت صنعت، معدن و تجارت



سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران
مشاور مدیرعامل و دبیر هیات مدیره

سال مهارت‌ورم، رشد تولید

بسمه تعالی

جناب آقای دانش

معاون محترم برنامه ریزی

موضوع: ابلاغ بند (۱) مصوبه ۱۴۰۴/۱۱/۰۷ (ششصد و دهمین) جلسه هیات مدیره سازمان (مجمع عمومی شرکتهای استانی)/ مشوق واگذاری زمین در دهه مبارک فجر

باسلام و احترام:

باعنایت به بررسی صورت پذیرفته در جلسه هیات مدیره سازمان، پیرامون اعطای مشوق واگذاری حق بهره برداری زمین در شهرکها و نواحی صنعتی کشور به مناسبت گرامیداشت ایام ... دهه مبارک فجر، بدینوسیله مصوبه هیات مدیره محترم سازمان (مجمع عمومی شرکتهای استانی) جهت بهره برداری بشرح ذیل ارسال می گردد.

۱- نامه شماره ۷۱۱۱۷۳۲ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۷ مشاور و مدیر حوزه مدیرعامل و روابط عمومی سازمان، درخصوص مصوبه کمیته بهره وری منابع سازمان پیرامون اعطای مشوق واگذاری حق بهره برداری زمین در شهرکها و نواحی صنعتی کشور مطرح گردید. باعنایت به اجرای سیاستهای حمایتی درچارچوب مأموریت های محوله و بسته حمایتی خاص مصوب هیات محترم دولت (تصویب نامه شماره ۱۳۴۰۰/م مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۲) و همچنین تحریک تقاضا، افزایش سرمایه گذاری صنعتی و حمایت از تولید و اشتغال در کشور، به استناد اختیارات بند ۷ ماده واحده قانون تاسیس شرکت شهرکهای صنعتی ایران و ماده ۱۴ آیین نامه اجرایی آن، پس از بحث و بررسی، در راستای کمک به تحقق شعار سال و گرامیداشت ایام ... دهه مبارک فجر، هیات مدیره سازمان (مجمع عمومی شرکتهای استانی) با اعطای مشوق مبنی بر "کاهش بخشی نقدی (پیش دریافت) قراردادهای واگذاری حق بهره برداری زمین در شهرکها و نواحی صنعتی کشور که از تاریخ ۱۲ بهمن تا پایان بهمن سال ۱۴۰۴ منعقد گردد، به میزان ۱۰ درصد" موافقت نمود.

توضیح اینکه قیمت و بازپرداخت اقساط برای قراردادهای مزبور، مطابق ماده ۸ دستورالعمل بهره برداری بوده و مصوبه هیات مدیره شرکت استانی در این خصوص در شش ماه دوم سال جاری معتبر میباشد. همچنین قراردادهای انصرافی (از تاریخ ابلاغ این مصوبه) و اراضی و مستحدثاتی که وفق مصوبه هیات مدیره شرکت استانی به شیوه مزایده واگذار می شوند، مشمول این مشوق نمی گردند. بدیهی است مدیرعامل شرکت استانی مکلف است مطابق قوانین، مقررات و ضوابط مربوطه اقدامات لازم را بعمل آورد و معاون برنامه ریزی سازمان نیز مسئول نظارت، پیگیری و اجرای صحیح این مصوبه می باشد.

رضا غلامی اوریمی

رونوشت:

- معاون محترم وزیر، رئیس هیات مدیره و مدیرعامل سازمان جهت استحضار
- معاونان و مدیران مستقل محترم سازمان جهت استحضار
- مدیران عامل محترم شرکت شهرکهای صنعتی کلیه استانها جهت استحضار